

**Amministrazione destinataria**

Comune di Bussero

Ufficio destinatario

Ufficio Edilizia Privata

Comunicazione ai fini dell'acquisto di un alloggio in edilizia convenzionata**Il sottoscritto**

Cognome		Nome		Codice Fiscale						
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza					
Residenza		Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Provincia	Comune								<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata						

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento*(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)***Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica**

interessato alla acquisizione di un alloggio realizzato in edilizia convenzionata localizzato in Bussero

Via/Piazza	Numero civico
------------	---------------

identificato al nuovo catasto edilizio urbano al

Foglio	Mappale	Subalterno

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

- che il proprio nucleo familiare (come definito al punto 0 della D.G.R. 31 luglio 1998 n° VI/37814) per il quale è richiesta la verifica dei requisiti soggettivi, escluso il dichiarante è composto da

Cognome	Nome	Codice fiscale	Parentela

DICHIARA INOLTRE

- non aver posseduto alcun reddito (nell'anno precedente rispetto alla presentazione della presente istanza) assoggettabile all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF). (Nel caso in cui gli acquirenti siano nubendi e/o futuri conviventi il requisito dovrà essere posseduto dalle singole persone senza riferimento alcuno al nucleo familiare di provenienza)
- di aver fruito di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare (nell'anno precedente rispetto alla presentazione della presente istanza) non superiore a quello massimo stabilito annualmente dalla Regione Lombardia per accedere all'edilizia agevolata incrementato del 20%, sia che concorrano redditi da lavoro dipendente che da lavoro autonomo e con l'abbattimento di 516,46 € per ogni figlio a carico. Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi fiscalmente imponibili dei componenti del nucleo stesso; per quanto attiene la composizione del nucleo familiare, nonché il metodo di calcolo del reddito annuo complessivo, si rimanda alle vigenti disposizioni per l'accesso all'edilizia agevolata deliberate dalla Regione Lombardia (Nel caso di nuclei familiari non ancora formati al momento dell'assegnazione/acquisizione dell'alloggio, il reddito annuo complessivo è costituito dalla somma dei redditi percepiti da ciascuno dei nubendi e/o futuri conviventi, nel caso in cui gli acquirenti siano nubendi e/o futuri conviventi il requisito dovrà essere posseduto dalle singole persone senza riferimento alcuno al nucleo familiare di provenienza). Qualora il/i dichiarante/i fosse/fossero fruente/i di contributi agevolati, il limite di reddito non deve essere superiore a quello determinabile ai sensi della legge di finanziamento cui sono riferiti
- di avere la cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea
- di avere la cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea e di risiedere in Italia da più di cinque anni e di essere in regola con le disposizioni previste dalla legislazione vigente in tema di immigrazione ed accoglienza

Attualmente residente nel Comune di

- di avere la residenza o in alternativa svolgere abituale attività lavorativa in uno dei Comuni aderenti/che hanno aderito al momento della realizzazione dell'immobile in oggetto al C.I.M.E.P. (Nel caso in cui gli assegnatari/acquirenti siano nubendi e/o futuri conviventi il requisito di cui alla lettera b) sarà verificato per uno solo dei componenti del nuovo nucleo familiare)
- di non essere titolare esso stesso o il coniuge non legalmente separato, o il/la convivente, del diritto di proprietà, usufrutto o di abitazione di altro alloggio nei comuni aderenti al C.I.M.E.P. (Nel caso in cui gli acquirenti siano nubendi e/o futuri conviventi il requisito dovrà essere posseduto dalle singole persone senza riferimento alcuno al nucleo familiare di provenienza. Si considera adeguata alle esigenze della famiglia l'alloggio che sia rispondente alle norme igienico-sanitarie e sia composto da un numero di vani, esclusi gli accessori - cucina, servizi, ingresso e disimpegno - pari a quello dei componenti il nucleo familiare; è comunque idoneo l'alloggio composto da 5 o più vani, ferma restando la rispondenza alle norme igienico-sanitarie)
- di non avere ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita, di altro alloggio costruito su area ceduta in proprietà (Nel caso in cui gli acquirenti siano nubendi e/o futuri conviventi il requisito dovrà essere posseduto dalle singole persone senza riferimento alcuno al nucleo familiare di provenienza)
- di aver ceduto l'alloggio già acquisito in precedenza, in proprietà ovvero con patto di futura vendita e realizzato su area concessa in diritto di superficie e di essere consapevole che al fine della verifica dei requisiti dovrà presentare, al momento della nuova assegnazione, l'impegnativa alla vendita dell'alloggio precedentemente acquistato e dovrà poi

essere prodotto il relativo atto di vendita all'ufficiale rogante, avanti il quale verrà sottoscritto il rogito (Nel caso in cui gli acquirenti siano nubendi e/o futuri conviventi il requisito dovrà essere posseduto dalle singole persone senza riferimento alcuno al nucleo familiare di provenienza); e di essere altresì consapevole che nel caso in cui per l'acquisto del precedente alloggio abbia usufruito del contributo o del finanziamento agevolato (in qualunque forma concessi) dello Stato o di altro ente pubblico, non potrà in alcun modo beneficiare di altri contributi o finanziamenti agevolati pubblici (Nel caso in cui gli acquirenti siano nubendi e/o futuri conviventi il requisito dovrà essere posseduto dalle singole persone senza riferimento alcuno al nucleo familiare di provenienza), fatte salve diverse sopravvenute disposizioni normative

- di essere consapevole che è fatto obbligo di abitare effettivamente l'alloggio entro 8 mesi dalla data del relativo rogito notarile
- di voler costituire un nuovo nucleo familiare che occuperà l'alloggio una volta acquistato (nel caso di persone singole purché maggiorenni, soggetti comunque conviventi e nubendi)

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- copia del documento di identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Bussero

Luogo

Data

il dichiarante